



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ  
เรื่อง การยื่นแบบการชำระเงินภาษีโรงเรือนและที่ดิน ประจำปี ๒๕๖๒

\*\*\*\*\*

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.๒๔๗๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
ภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ฉบับที่๔) พ.ศ.๒๕๓๔ ได้ประกาศใช้แล้ว นั้น

เพื่อให้การชำระภาษีโรงเรือนและที่ดินประจำปี ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย องค์การ  
บริหารส่วนตำบลท่าราบ จึงขอประกาศให้ทราบ ดังนี้

๑. องค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ ได้แต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องตามกฎหมาย  
ประกอบด้วย

๑.๑ พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้แก่ ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล มีหน้าที่รับแบบแสดง  
รายการทรัพย์สินและประเมินค่าภาษี

๑.๒ พนักงานเก็บภาษี ได้แก่ ผู้อำนวยการกองคลัง และพนักงานจัดเก็บรายได้ มีหน้าที่  
รับชำระภาษีและเร่งรัดภาษี

๒. ให้ผู้รับการประเมิน (เจ้าของทรัพย์สิน) อันเป็นโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขต  
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ ไปรับแบบแสดงรายการแห่งทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.๒) และกรอกรายการยื่นต่อ  
พนักงานเจ้าหน้าที่ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ ภายในเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ ของทุกปี

๓. การชำระเงินค่าภาษี เมื่อผู้รับการประเมิน (เจ้าของทรัพย์สิน) ได้รับใบแจ้งการประเมิน  
ค่าภาษี (ภ.ร.ด.๘) จะต้องชำระค่าภาษีภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

๔. อัตราค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ผู้รับการประเมิน (เจ้าของทรัพย์สิน) จะต้องชำระค่า  
ภาษีในอัตราร้อยละ ๑๒.๕ ของค่ารายปี

๕. การไม่ยื่นแบบและชำระภาษีภายในกำหนด

๕.๑ ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีภายในกำหนด ผู้นั้นจะมีความผิด  
ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๒๐๐ บาท และพนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจประเมินย้อนหลังได้ไม่เกิน ๑๐ ปี

๕.๒ กรณียื่นแบบไม่ถูกต้องตามความจริง หรือไม่บริบูรณ์ พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจ  
ประเมินย้อนหลังได้ไม่เกิน ๕ ปี

/๕.๓ กรณีที่ผู้รับประเมิน

๕.๓ กรณีที่ผู้รับประกันประเมินไม่ชำระภาษีภายในกำหนดระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จะต้อง  
เสียเงินเพิ่มดังนี้

๕.๓.๑ ถ้าค้างชำระไม่เกิน ๑ เดือน นับแต่วันที่พ้นกำหนด ให้เพิ่มร้อยละ ๒.๕  
ของค่าภาษีที่ค้าง

๕.๓.๒ ถ้าเกิน ๑ เดือนแต่ไม่เกิน ๒ เดือน ให้เพิ่มร้อยละ ๕ ของภาษีที่ค้าง

๕.๓.๓ ถ้าเกิน ๒ เดือนแต่ไม่เกิน ๓ เดือน ให้เพิ่มร้อยละ ๗.๕ ของภาษีที่ค้าง

๕.๓.๔ ถ้าเกิน ๓ เดือนแต่ไม่เกิน ๔ เดือน ให้เพิ่มร้อยละ ๑๐ ของภาษีที่ค้าง

๖. สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๓๒๗๓๗-๘๒๔ ต่อ ๑๐๕  
ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๑



(นางจินตนา ศักดิ์สมบูรณ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ